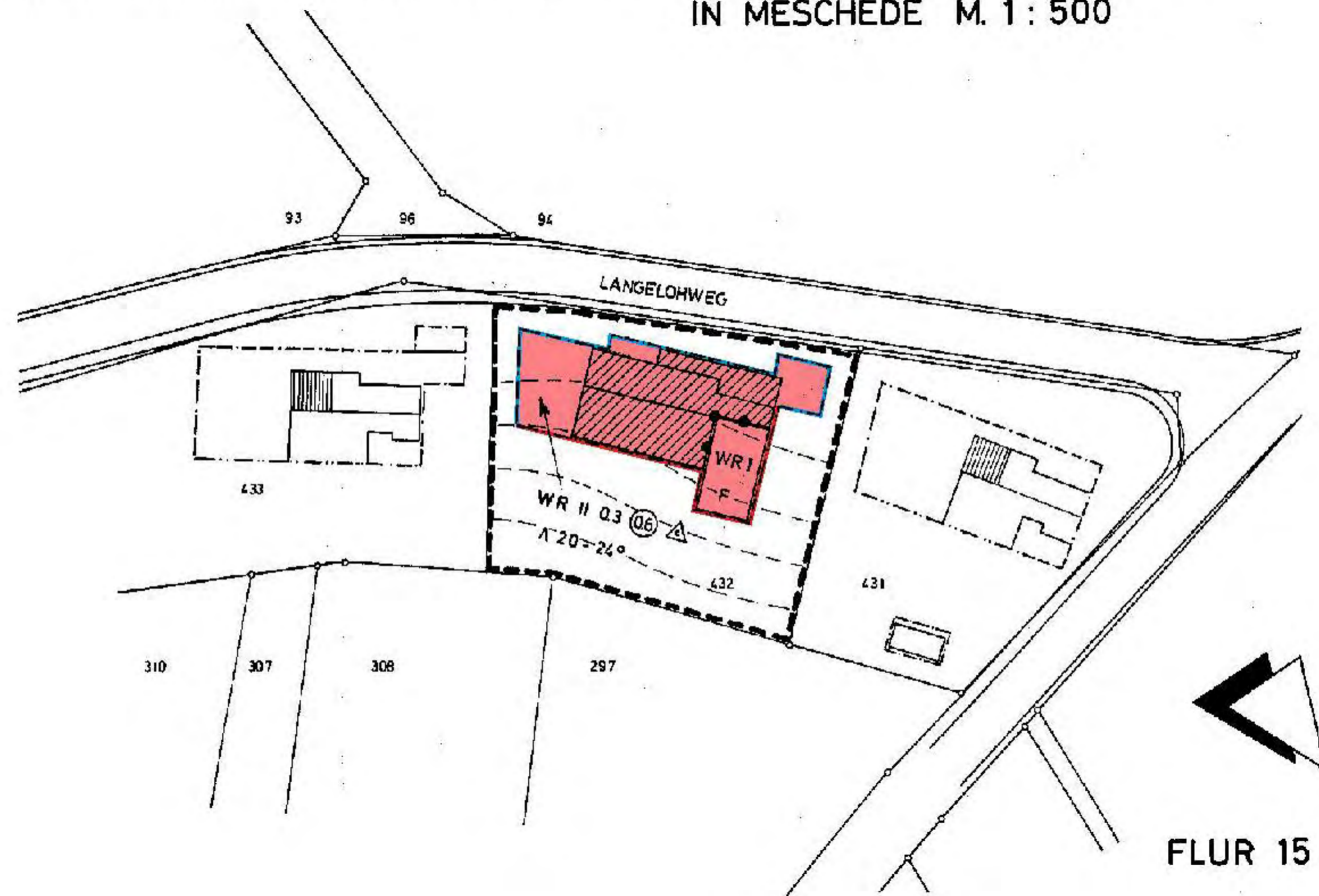


VEREINFACHTE ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES "LANGELOHWEG" IN MESCHEDA M. 1 : 500



Festsetzungen

- WR - Reine Wohngebiete § 3 Bau LVO
- (1) Reine Wohngebiete dienen ausschließlich dem Wohnen
- (2) zulässig sind Wohngebäude
- (3) Ausnahmen werden nicht zugelassen

Zeichenerklärung

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- WR Reines Wohngebiet
- überbaubare Grundstücksfläche
- nicht überbaubare Grundstücksfläche
- Baulinie
- Baugrenze
- z.B. 0.3 Grundflächenzahl
- z.B. (0.6) Geschossflächenzahl
- z.B. II Zahl der Vollgeschosse (Höchstgrenze)
- △ Einzel- und Doppelhäuser zulässig
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung

Nachrichtliche Eintragungen

- vorhandene Flurstücksgrenzen
- z.B. 431 vorhandene Flurstücksnummern
- geplante Grundstücksgrenzen
- z. B. empfohlene Gebäudestellung auf dem Grundstück mit zwingend einzuhaltender Firstrichtung
- ▨ vorhandene Gebäude
- Höhenschichtlinien über NN

Gestaltungsvorschriften

- A Satteldach, Dachneigung 20 - 24°
- F Flachdach

Bescheinigung

Die Übereinstimmung der Verfahrensvermerke mit dem Original wird hiermit beglaubigt.

Meschede, den

Der Amtsdirektor

Die Planunterlage entspricht den Anforderungen des § 1 der Planzeichenverordnung vom 19.1.1965. Die Festlegung der städtebaulichen Planung ist geometrisch eindeutig.

Meschede, den ..23.1.1973.....

gez. Padberg Siegel

Die Stadtvertretung Meschede hat am 26. JAN. 1973 die vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes "Langelohweg" gem. § 13 BBauG beschlossen.

Meschede, den ..9.FEB.1973....

Bürgermeister ..997. Peus.....
Ratsmitglied ..924. Niggemann.....
Schriftführer ..923. Springmeier....

Siegel

Die Stadtvertretung Meschede hat am 26. JAN. 1973.. nach der Anhörung der Eigentümer der betroffenen und benachbarter Grundstücke, die Billigung dieses Änderungsentwurfes beschlossen.

Meschede, den ..8.FEB.1973..

Der Bürgermeister
gez. Peus

Siegel

Die Stadtvertretung Meschede hat am 26. JAN. 1973.. den gem. § 13 BBauG aufgestellten Änderungsentwurf vom 4. 1. 1973 Nr. 5 a als Satzung beschlossen. Mit seiner Bekanntmachung am ..16. FEB. 1973.. wird dieser Bebauungsplan rechtskräftig.

Der Bebauungsplan liegt während der Dienststunden im Amtsbauamt öffentlich aus.

Meschede, den ..19.FEB.1973.....

Siegel

gez. Peus Der Bürgermeister

AMTSVERWALTUNG MESCHEDA

AMTSBAUAMT

Sommer

(SOMMER)
TECH. BEIGEORDNETER

MAßSTAB 1 : 500	VEREINFACHTE ÄNDERUNG "BEBAUUNGSPLAN LANGELOHWEG"	
BEARBEITET <i>Schneier</i>	PLANNUMMER 11a	
GEZEICHNET <i>Padberg</i>	DATUM DER AUFSTELLUNG 4. 1. 1973	